

REPUBBLICA ITALIANA

CITTA' DI MANFREDONIA

(Provincia di Foggia)

OGGETTO: Contratto di appalto concernente i lavori relativi alla realizzazione di nodo di scambio intermodale alla Stazione di Manfredonia Ovest e realizzazione di fermata attrezzata alla Stazione di Siponto. CUP J31D1000000006 Codice Identificativo Gara: 051260897E. Importo Euro _____ = Appendice Rep. n. _____

L'anno duemilaquattordici, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza municipale, avanti a me, _____, Segretario Generale del Comune di Manfredonia, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, a norma dell'art. 97, comma 4, lett. C) del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, sono comparsi i signori:

1) Giovanni Spagnuolo, nato a Manfredonia il 14.06.1946 – Dirigente del 7° Settore del Comune di Manfredonia, domiciliato per la carica presso la residenza municipale, il quale interviene in nome e per conto del Comune di Manfredonia (C.F. 83000290714), giusta art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, dell'art. 20 del vigente regolamento dei contratti e della disposizione sindacale n.17 del 03.05.2010;

2) Michele Rotice, nato a _____ il __.__.19__, in qualità di legale rappresentante della ditta Rotice Antonio S.r.l., con sede in Manfredonia alla ex S.S. 89 KM. 170+650, attuale Strada Provinciale n. 141 Km. 0,800, Codice Fiscale e Partita I.V.A.: 01941770719, nel presente atto denominato semplicemente "Appaltatore".

Compurenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario

Generale sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- in data 01/07/2011 veniva stipulato il contratto d'appalto con l'Ati Mucafer scpa e la ditta Rotice Antonio s.r.l. concernente i lavori relativi per la realizzazione di nodo di scambio intermodale alla Stazione di Manfredonia Ovest e realizzazione di fermata attrezzata alla Stazione di Siponto, rep. n. 8471, registrato a Manfredonia in data 7.07.2011, al n. 357, serie 1, per l'importo di €1.367.534,43, di cui 1.362.975,31 per lavori ed € 4.449,12 per progettazione esecutiva;
- a seguito di numerose integrazioni al progetto l'importo originario dei lavori è passato da € 1.558.770,24 ad € 2.762.224,35, di conseguenza il progetto originario è stato suddiviso in lotti funzionali;
- è stato individuato quale lotto funzionale da realizzare preliminarmente, fino alla concorrenza dell'importo finanziato, la fermata Manfredonia Ovest, nelle more del reperimento delle ulteriori somme necessarie per i lavori di ammodernamento della fermata di Siponto;
- in conseguenza di quanto sopra, in data 10 gennaio 2014 veniva stipulato l'atto di sottomissione con la sopra citata Ati, rep. 9268 registrato a Manfredonia il 13.01.2014 al n. 106 serie 3;
- i lavori sono stati consegnati in data 13 gennaio 2014, come da verbale sottoscritto in pari data ed hanno avuto inizio nella stessa data;
- con nota prot. n.21201 del 24 giugno 2014 il presidente della Mucafer scpa, Pasquale Tomaiuolo, ha comunicato che in data 17/06/2014

ha presentato alla Sezione Fallimentare del Tribunale di Foggia il ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo "senza continuità aziendale" a scioglimento della riserva ex art. 161 6° c. L.F. formulata con ricorso depositato in data 5 dicembre 2013;

- con nota del 18 luglio 2014 assunta al prot. n 24264 in data 21/07/2014 l'impresa mandante Rotice Antonio s.r.l., in merito ai lavori in appalto:
 - comunicava che le opere eseguite sino a quella data sono state realizzate unicamente dalla stessa soc. Rotice Antonio s.r.l.;
 - trasmetteva la SOA aggiornata attestante il possesso della qualifica per la esecuzione delle opere in appalto;
 - manifestava la volontà di completare da sola tutte le opere relative al citato contratto precedentemente assunte in A.T.I. con la Mucafer;
 - Comunicava altresì l'assenza di impedimenti normativi alla assunzione in toto dei lavori appaltati;
- Con determina del dirigente del 7° Settore n..... del _____ si prendeva atto di quanto sopra, e visto l'art. 37 del d.lgs 163/2006, si stabiliva di proseguire il rapporto contrattuale con la mandante ditta Antonio Rotice s.r.l., che diventa unica titolare dell'affidamento dei lavori in questione;
- Con la suddetta determinazione si approvava lo schema del presente contratto;
- Che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva – D.U.R.C. – attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni (art. 2 del D.L. 25/09/2002 n. 210, convertito con

modificazioni nella legge n. 266 del 22.11.2002);

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1. Oggetto del contratto

Le premesse citate fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

Il contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori secondo le modalità previste nel contratto rep. n. 8471/2001, nell'atto di sottomissione rep.9268/2014, in premessa citati, nel progetto definitivo approvato ed in quello esecutivo redatto dall'impresa, in prosecuzione secondo lo stato di consistenza del 25 giugno 2014, prodotto dal direttore dei lavori, arch. Antonio Manzella, come previsto nella sopra citata determinazione dirigenziale n. _____ del _____.

Articolo 2. Nuova Parte contrattuale

Il presente contratto continua, per effetto della decadenza dei requisiti della ditta Mucafer scpa mandataria dell'ATI, con la sola mandante ditta Antonio Rotice s.r.l., che diventa unica titolare dell'appalto.

Articolo 3. Ammontare del contratto.

1. L'importo contrattuale resta invariato, come definito nel contratto principale rep. n. 8471/2001 e atto di sottomissione rep.9268/2014, l'importo dei lavori ancora da eseguire ammonta a Euro 1.082.171,93 (unmilioneottantaduecentosettantuno/93) di cui:
 - a) - Euro 966.974,98 per lavori veri e propri;
 - b) - Euro 115.196,96 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
2. L'importo contrattuale è al netto dell'IVA ed è fatta salva la liquidazione

finale.

Articolo 4. Tracciabilità dei flussi finanziari.

1. I pagamenti a favore dell'Appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale dedicato.
2. L'Appaltatore dovrà comunicare al Comune di Manfredonia gli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i, entro 7 giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.
3. Ai sensi dell'articolo 3 comma 8 della Legge n. 136/2010, l'Appaltatore assume obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari. Il presente contratto si intende risolto di diritto in tutti i casi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi dello strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
4. Nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti, l'Appaltatore si impegna ad inserire, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010.
5. Si impegna, altresì, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Foggia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Articolo 6. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

Il Tempo utile dell'appalto resta quello stabilito nell'atto di sottomissione rep.9268/2014.

Articolo 7. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza assicurativa numero 362/96/56617353 in data 29.06.2011 rilasciata dalla UNIPOL UGF Assicurazioni S.p.A., agenzia di Manfredonia, per l'importo di Euro 94.701,76 pari al 6,93 per cento dell'importo del presente contratto (e precisamente 13,85% così determinata ai sensi dell'art. 113, successivamente ridotta del 50%, ai sensi dell'art. 40 – comma 7 del D. Lgs. 163/97), consegnata per la stipula del contratto principale, e depositata agli atti; nonché è stata consegnata successiva appendice relativa alla variazione del soggetto assicurato, mediante_____;

Articolo 8. Responsabilità verso terzi e assicurazione.

1. Ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006, l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.
2. L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni di cui al comma 1, nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione dei collaudi con polizza numero 362/88/56617354 in data 29.06.2011

rilasciata dalla UNIPOL UGF Assicurazioni S.p.A., agenzia di Manfredonia, per un massimale di Euro 1.700.000,00 e di euro 500.000,00 per le opere preesistenti.

3. L'appaltatore ha stipulato inoltre un'assicurazione di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori, per la medesima durata, con polizza numero 362/88/56617354 in data 29.06.2011 rilasciata dalla UNIPOL UGF Assicurazioni S.p.A., agenzia di Manfredonia, per un massimale di Euro 500.000,00.
4. Entrambe le polizze sono state consegnate per la stipula del contratto principale, e depositate agli atti.
5. E' stata prestata appendice alle suddette polizze intestate al nuovo titolare dell'affidamento, mediante.....

Articolo 9. Rinvio disposizioni contrattuali

1. Si intendono riportate tutte le disposizioni contrattuali, che non contrastano con il presente atto, contenute nel contratto rep. n. 8471 e nell'atto di sottomissione rep. n.9268, già citati.

Articolo 10. Richiamo alle norme legislative e regolamentari.

1. Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il decreto legislativo 163/2006, il regolamento approvato con D.P.R. 21.12.1999, n. 554 e il capitolato generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145.

Articolo 11. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

1. Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 131/1986.
4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

L'imposta di bollo è assolta mediante versamento su modello F23 per il contratto originale e mediante apposizione di contrassegni sulla copia cartacea da consegnare al competente Ufficio dell'Agenzia delle Entrate.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

Richiesto, io Segretario Generale del Comune di Manfredonia, ufficiale rogante, ho ricevuto questo atto, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia in numero ventuno pagine e righe uno della ventiduesima, rese legali, da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono assieme a me come segue:

-l'impresa Antonio Rotice S.r.l., nella persona di, con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner;

- Il Comune di Manfredonia, nella persona del Dirigente f.f. del 7° Settore,

....., con firma autografa apposta in mia presenza, acquisita digitalmente mediante scanner.

IL DIRIGENTE 7° SETTORE

L'APPALTATORE

IL SEGRETARIO GENERALE ROGANTE (firmato digitalmente)